

Abstrakt

Bakalářská práce se zabývá finančním hodnocením investičních projektů. Práce je rozdělena do dvou částí. První, teoretická část se věnuje metodám hodnocení investičních projektů, analýze trhu a marketingovým strategiím a rizikům. Druhá část, praktická, je pak aplikací metod a postupů (uvedených v části teoretické) na fiktivní kavárnu Cimra. Součástí je popis projektu, finanční plán, zjištění hodnoty tohoto podniku a analýza rizik s projektem spojených.